

## LA REFORMA DE LA PLATJA DE PALMA

Opinions enregistrades a [www.gadeso.org](http://www.gadeso.org)

Ja fa molts d'anys que es parla de la reforma de la Platja de Palma, amb l'objectiu últim de convertir-la en un model de turisme modern i sostenible. La creació del consorci i la presentació del Pla d'Acció Integral no han estat extentes de polèmica.

*Segons la vostra opinió, és necessària aquesta reforma? Es podrà dur a terme o és massa ambiciosa? Creieu que la iniciativa privada (hotelers, comerciants...) l'hi donaran suport, també financer? Quines alternatives hi havia? És correcta la decisió d'esbucar 90 habitatges i 40 comerços de Can Pastilla per crear un bulevard i un aparcament?*

### COMENTARIS:

**#24 | 01-09-2010 | 9:08 | Lluís**

Tant de bo, que en el Consolat, s'imposa el seny. Amb el tandem Antich-Barceló, Margarita Nájera haurà de recular en les seves pretensions inicials. Hom suposa, que en l'ajuntament de Palma, el de Ilucmajor i al Consell de Mallorca, els trets farán el mateix só. La pregunta clau és: i Madrid que en diu? o si es vol, que diuen els que voltetjen per la capital d'espanya, o dirán quant tornin de viatge per l'extrem orient.

**#23 | 31-08-2010 | 19:33 | Un Hotelero Playa Palma**

La señora Najera va como una moto. Yo le rogaría´´ia calma y sentido común.Y si es posible escuche un poco a los demás, y no invente la polvora. Por si le sirve de algo; Hace unos años se diseñó y realizó un muy buen proyecto de rehabilitación, usos y geastión de las canteras. Era, y continua siendo posible, Estaba consensuado por todos. Se presentó en la Federación de hoteleros. Si lo busca, se supone debe estar en la Consellería. Sus autores eran los arquitectos Morey,Serra y Bonnin, junto con el sociólogo Antonio Tarabini

**#22 | 29-08-2010 | 5:45 | Jordi**

El que més sorprén de tota aquesta pel.lícula de terror, és que fins ara els propietaris del hotels i/o els explotadors del negoci, afectats per l'esbucament, no haguin dit, alguna cosa. Raro, raro.....

**#21 | 28-08-2010 | 12:14 | Pedro**

YA ESTA BIEN: NAJERA ES LA UNICA QUE SABE LO QUE HACE.LOS DEMAS SON UNOS COBARDES.

**#20 | 28-08-2010 | 12:09 | UN VOTANT SOCIALISTA**

SI EL CENTRE-ESQUERRA VOL PERDRE LES ELECCIONS : CONTINUA AIXI.

**#19 | 28-08-2010 | 11:56 | VERGONYA;**

TITOL DEL DIARIO BALEARS AVUI

290 milions d'euros per reubicar els 360 afectats pels esbucaments Margarita Nájera es mostrà convençuda que s'aconseguirà mantenir el consens entre les diferents forces polítiques. Reclamà "tranquil·litat" als perjudicats pels esbucaments, ja que no hi ha res definitiu.

Nájera explicà que els reubicaments es faran de manera personalitzada la reubicació de tots els veïns afectats pels esbucaments, que comporta el pla de reconversió de la Platja de Palma, costarà al Consorci uns 292 milions d'euros; és a dir, que la reubicació de cada damnificat costarà una mitjana de 805 mil euros. Margarita Nájera, comissionada per a la Platja de Palma, afirmà que el Consorci ja compra habitatges a la zona de Can Pastilla i que, probablement, s'hi destinaran els veïns perjudicats pels esbucaments.

**#18 | 28-08-2010 | 11:50 | Tomeu Ferrá**

ES UN COMENTARIO ANONIMO DE UN LECTOR DEL MUNDO.DESGRACIADAMENTE EN PARTE TIENE RAZÓN.

"Mientras tanto la Nájera y el equipo que se ha llevado con ella y por supuesto todos de la PSOE, llevan cobrando desde hace año y medio si pegar palo; han empezado a trabajar hace unos meses y nos están costando más de 900.000 € de sueldos. Que vergüenza de políticos. Y los otros partidos cabreados por no poder meter la cuchara dentro del caldero."

**#17 | 28-08-2010 | 11:36 | Un arquitecte**

LES COMPETENCIES EN URBANISMO SON DEL AJUNTAMENTS SEGON LA LLEI.¿QUE PUNYETES PINTA NA NAJERA FENT DE "SU CAPA UN SAYO?

**#16 | 28-08-2010 | 9:53 | Antonio**

Els dies 20 i 21 de maig de 2010, en el Diario de Mallorca, Mateu Piconell Cladera, posava en solfa tot el projecte de remodelació i modernització de la planta hotelera i que a hores d'ara ningú ha rebutjat. Se suposa que els tècnics contractats pel Consorci, hi deuen treballar, ja que les argumentacions són potents i les conclusions de Piconell Cladera són inapel·lables: "una reforma formal o morfològica del decorat urbà". Si Piconell Cladera encerta amb el diagnòstic i quines són realment les pretensions del Consorci, no ens em d'extranyar que una de les primeres actuacions siguin les que ara són objecte de conflicte i que se dirigeixin cap al col·lectiu més feble instal·lat en el territori i aquest en una clara posició dominada respecte al Consorci.

**#14 | 27-08-2010 | 14:20 | Toni Tortella**

La Najera dice que "compensará con 290 millones de euros a los propietarios de las casas de Can Pastilla. PREGUNTA (espero respuesta) ¿DE DONDE SACARÄ LOS 290 MILLONES?

**#13 | 27-08-2010 | 14:17 | Tomeu Estelrich**

Na Margarita Nájera juga a les casetes...a les casetes dels altres! Com quedam? No havien d'esponjar tirant hotels obsolets? Si n'Antich no la sap posar a les ordres a veure si ho fan des de Madrid.

**#12 | 27-08-2010 | 14:15 | Maria**

Alerta amb la Nájera que és perillosa i si no repasseu el seu historial...

**#11 | 27-08-2010 | 13:59 | De Madrid al cielo**

A medida que se van conociendo más datos y a raíz de las declaraciones de los responsables políticos de las instituciones concernidas, con clamorosos silencios, una llega a pensar que se está orquestando un gran "Bluff" sobre la playa de palma. De momento y muy sutilmente, la Comisionada del Gobierno , recomienda a la Alcaldesa que no se le caliente la boca, no fuera que se lleve una soberana quemada. Y no es para menos. La Comisionada riega con agua hirviendo.

**#10 | 27-08-2010 | 14:08 | Carmelo**

Esta señora ¿es del PSOE?. ¿Como pueden aceptar sus tonterias que de inocente no hay nada?

**#9 | 27-08-2010 | 14:05 | Pedro Sanchez**

QUE INTERESES URBANISTICOS Y HOTELEROS HAY DETRAS DE LA PROPOSICION?

**#8 | 27-08-2010 | 14:01 | JOAN**

JA ESTÀ SENYORA NAJERA; LA SEVA PREPOTENCIA ES INFINITA. ES SUPOSICION QUE VOSTRE DEPEN DEL CONSORCI. I AQUESTS QUE OPINAN DE LES SEVES GANIALITATS; QUE OPINA LA PRESIDENTA DEL CONSORCI: JOANA BARCELÓ I EL MUTS HOTELERS.

**#7 | 27-08-2010 | 8:31 | Siddhartha**

Me parece algo absurdo el derribar para meter mas cemento. Hay que esponjar Mallorca, pues bien derriben hoteles obsoletos que hay muchos y sobran mas y dejen de jorobar al ciudadano. Vamos a pensar que hoy dia ya no conviene comprar vivienda pues tal vez venga un político caprichoso y decida hacer un parking en nuestro solar. No quieren autopista y luego quieren hacer un bulevar. Mas parques y menos parkings. Esponjar no es tirar para construir.

**#6 | 26-08-2010 | 19:46 | Salvador**

Se hace un concurso entre expertos, se gana un premio por ser el mejor proyecto presentado y... se modifica por los políticos destrozandola idea original. Pregunto ¿ sabe alguien si al tener un cargo politico se le inyecta al personaje por via intravenosa una dosis de sabiduría?

**#5 | 26-08-2010 | 18:34 | Margalida**

Molt bona reflexió de Miquel Vicens al diari de Mallorca:

Si todos los partidos políticos están con los vecinos afectados por los planes de reforma de la Playa de Palma cabe preguntarse qué aprobaron el viernes 30 de julio en el Parlament y si es habitual que den carta blanca a proyectos sin haber leído su letra pequeña. Por el momento, es responsabilidad suya y del voto que emitieron ese viernes que cientos de vecinos, desde Can Pastilla hasta el torrente dels Jueus de s'Arenal de Lluçmajor, vivan literalmente atemorizados sin saber el futuro que les espera, sin conocer todavía bajo qué bulevar, lujoso aparcamiento o avenida de la sostenibilidad quedará enterrada su casa. Sólo el grito desesperado de esos afectados por los futuros derribos, cada vez más numerosos según van pasando los días, ha movilizado a los grupos políticos, sabedores de que a nueve meses de las elecciones no pueden fallar a quienes les necesitan después de haber metido la pata en sede parlamentaria. Ahora falta que ese consenso político se traduzca en el salón de plenos de Cort y el Consistorio emita un informe que apoye la reforma de la Playa de Palma, sí, pero preserve y garantice los usos residenciales de los afectados, porque ninguna ciudad puede pretender llevar a cabo un cambio tan importante, ningún cambio, sin contar con los ciudadanos.

**#4 | 26-08-2010 | 18:01 | Joan**

Això és veritat: tothom està content amb el pla però si li toquen lo seu, ja no es bo. Aquí manca un poquet de solidaritat i sobre tot de visio estrategica.

**#3 | 26-08-2010 | 14:52 | Despertador**

Parece mentira, todos/as vemos lo degradada que esta esa zona y cuando al fin se ponen manos a la obra ya estamos gritando que no y que no. A la mayoría de los comerciantes, hoteleros y vecinos habría que dejarlos vivir entre tiendas abandonadas y derruidas, hoteles cutres para turismo barato y vecinos quejandose de todo pero sin dejar que nada cambie. Cómo esperamos que las cosas mejoren si no estamos dispuestos a asumir cambios!!!

**#2 | 26-08-2010 | 13:53 | Comerciant turístic**

A mi no m'afecta la reforma per ara però vull donar el meu suport a tots els meus col·legues de professió. Puta que ho passam i encara mos foten garrotades...

**#1 | 26-08-2010 | 12:38 | VOTANTE SOCIALISTA**

LOS AIRES DE GRANDEZA DE NAJERA SON INFINITOS Y UN PELIGRO PUBLICO